

OBEC DOMANIŽA

Obecný úrad v Domaniži č. 426, 018 16 Domaniža

Číslo: 612/2019-TS1/A-10

v Domaniži dňa: 03.05. 2019

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania podľa 61 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona.

Stavebník: **Ing. Petra Sádecká, rod. Sádecká**, bytom **018 16 Domaniža č. 401**, podala dňa 10.04. 2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rodinný dom** – novostavba o 1 b. j.“, na pozemku KNC parc. č. **626/246** a napojenie na inžinierske siete (kanalizačná a vodovodná prípojka) napojenie z miestnej komunikácie, v kat. území **Domaniža**, v obci **Domaniža**.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Predmetom stavebného povolenia nie je oplotenie a elektrická NN prípojka.

Obec Domaniža, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona

oznamuje

verejnou vyhláškou začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,

u p ú š ť a

v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Podľa § 61 odst. 3 stavebného zákona: Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim neprihliadne.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, oznamuje sa začatie stavebného konania verejnou vyhláškou.

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona: „Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada“.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. poschodí, č. dv. 325 (v úradné dni: pondelok, streda).

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce Domaniža.

František Matušík
starosta obce

Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce Domaniža a na web stránke obce Domaniža.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Na vedomie:

- 1) Stavebník: Ing. Petra Sádecká, 018 16 Domaniža č. 401
- 2) Stavebný dozor: Pavol Zachar, Sádočné č. 1, 018 16 Domaniža
- 3) Projektant:
 - BT project, Hviezdoslavov 466, 930 41 Kvetoslavov – Ing. Tomáš Briňák
 - Ing. Juraj Sádecký, Nám. A. Hlinku č. 29/34, 017 01 Považská Bystrica
- 4) Známi vlastníci susedných nehnuteľností:
 - Obec Domaniža zast. starostom
 - Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
 - Lukrécia Kalvasterová, rod. Kalvasterová, 018 16 Domaniža č. 224
 - Ing. Ladislav Damrély, Pionierska 112/37, 987 01 Poltár

Dotknutým orgánom:

- 5) Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50
- 6) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Pov. Bystrica
- 7) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie
- 8) Obec Domaniža, cestný správny orgán
- 9) Okresný úrad Považská Bystrica odbor pozemkový a lesný odbor
- 10) Okresný úrad Považská Bystrica odbor krízového riadenia
- 11) Stredoslovenská distribučná, a. s. 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927
- 12) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica
- 13) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 14) Krajský pamiatkový úrad Trenčín , pracovisko Prievidza, Ul. J. Červeňa 34, P.O. Box 18, 971 06 Prievidza
- 15) Krajský pamiatkový úrad Trenčín , pracovisko Prievidza, Ul. J. Červeňa 34, P.O. Box 18, 971 06 Prievidza