

O B E C D O M A N I Ž A
Obecný úrad v Domaniži č. 426, 018 16 Domaniža

Číslo: 668/2019-TS1/A-10

V Domaniži dňa: 06.05. 2019

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E

o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho konania podľa § 39a ods. (4), § 36 ods. (4), § 61 ods. (4) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a pozvanie na ústne pojednávanie .

Stavebník: **Ingrid Lovíšková**, bytom **Rozkvet 2030/59-57, 017 01 Považská Bystrica**, podala dňa 18.04. 2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom** – novostavba“, na pozemku KNC parc. č. **626/396** a napojenie na inžinierske siete (kanalizačná prípojka, elektrická NN prípojka) v kat. území **Domaniža**, v obci **Domaniža**.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

Predmetom konania nie je oplotenie.

Obec Domaniža, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 36 ods. (4), § 39a ods. (4), § 61 ods. (4) stavebného zákona

oznamuje

začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň

7. júna 2019 (piatok) o 7,30 hod.

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. poschodí, č. dv. 325.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, oznamuje sa začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, budova Sates, Námestie A. Hlinku č. 29/34 /v stránkové dni: pondelok, streda/ a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s ust. § 36 odst. 1) a § 61 odst. 1) stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 odst. 3) a § 61 odst. 6) stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní , t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce Domaniža.

František Matušík
starosta obce

Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce Domaniža a na web stránke obce Domaniža.

Vyvesené dňa :.....

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Doručí sa: na vedomie

Účastníkom konania:

- 1) **Stavebník:** Ingrid Lovíšková, Rozkvet 2030/59-57, 017 01 Považská Bystrica
- 2) **Projektant:**
 - Ing. Adam Robota, Rozkvet 2010/24, 017 01 Považská Bystrica
 - Ing. Barbora Miščíová, 020 61 Dolná Breznica 327
 - BWSS, s.r.o., Ing. Veronika Grosmanová, Obrancov mieru 354/32, 018 41 Dubnica nad Váhom
 - Ing. Adrián Valašík, Rozkvet 2005/13, 017 01 Pov. Bystrica
 - Štefan Robota, Rozkvet 2010/24, 017 01 Pov. Bystrica
 - Ing. Ján Fiam, J. Kráľa 1088/4, 911 01 Trenčín
 - Ing. Loránt Álló, Lesné Kračany 75, 930 03 Kráľovičove Kračany
- 3) **Odborné vedenie stavby:** Tomáš Kovár, 020 54 Lysá pod Makytou 734
- 4) **Zhotoviteľ:** RMF CORP, s.r.o., Vajanského 20, 020 01 Púchov
- 5) **Známi vlastníci susedných nehnuteľností a pozemkov:**
 - Obec Domaniža, zast. starostom
 - Richard Michel, SNP 1466/104, 017 01 Považská Bystrica
 - Jaroslava Michelová, rod. Faciníková, SNP 1466/104, 017 01 Považská Bystrica
 - Körmendy Martin, Dvory 1951/26, 020 01 Púchov
 - Jágrik Vladimír, Dvory 1951/26, 020 01 Púchov
 - Jana Rejhová, r. Šadlákova, Šoltésovej 426/14, 017 01 Považská Bystrica
 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava
- 6) Pre neznámeho spoluvlastníka pozemku KNE 626/41 verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

- 7) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50 Považská Bystrica
- 8) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Považská Bystrica
- 9) Krajský pamiatkový úrad 911 01 Trenčín , pracovisko Prievidza, Ul. J. Červeňa 34, P. O. Box 18, 971 06 Prievidza
- 10) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 11) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 12) Slovak Telekom , a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 13) Stredoslovenská distribučná, a.s. 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 14) Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia , a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

15) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Nová 133, 017 01 Považská Bystrica