

O B E C D O M A N I Ž A
Obecný úrad v Domaniži č. 426, 018 16 Domaniža

Číslo: 1129/2019-TS1/A-10

V Domaniži dňa: 09.07. 2019

O Z N Á M E N I E

o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho konania podľa § 39a ods. (4), § 36 ods. (4), § 61 ods. (4) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a pozvanie na ústne pojednávanie .

Stavebník: **Lukáš Michálek**, bytom **018 16 Domaniža č. 371**, zastúpený na základe predloženého splnomocnenia zo dňa 08.10. 2018 Jozefom Fučekom, bytom 017 05 Vrchteplá č. 93, podal dňa 08.07. 2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom** – novostavba“, na pozemku KNC parc. č. **626/302** a napojenie na inžinierske siete (kanalizačná prípojka, žumpa, elektrická NN prípojka), spevnené plochy, na pozemkoch KNC parc. č. 626/302, 1711/2 v kat. území **Domaniža**, v obci **Domaniža**.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

Predmetom konania nie je oplotenie.

Obec Domaniža, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 36 ods. (4), § 39a ods. (4), § 61 ods. (4) stavebného zákona v spojení s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok

oznamuje

začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň

9. augusta 2019 (piatok) o 9,00 hod.

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. poschodí, č. dv. 325.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania a ich pobyt, oznamuje sa začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, budova Sates, Námestie A. Hlinku č. 29/34 /v stránkové dni: pondelok, streda/ a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s ust. § 36 odst. 1) a § 61 odst. 1) stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 odst. 3) a § 61 odst. 6) stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní , t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzoomený o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznami v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania sa v zmysle § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení § 26 zák. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli obce na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a webstránku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

František Matušík
starosta obce

Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce Domaniža a na web stránke obce Domaniža.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Doručí sa: na vedomie

Účastníkom konania:

1) **Stavebník:**

- Lukáš Michálek, 018 16 Domaniža č. 371, v zastúpení:
- Jozef Fuček, 017 05 Vrchteplá č. 93

2) **Projektant:**

- Ing. Ján Vojtek, Májová 1144, 022 01 Čadca
- Ing. Juraj Sádecký, Nám. A. Hlinku č. 29/34-405, 017 01 Považská Bystrica

3) **Stavebný dozor:** Ing. Ján Vojtek, Májová 1144, 022 01 Čadca

4) **Známi vlastníci susedných nehnuteľností a pozemkov:**

- Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- František Špánik, 018 16 Domaniža č. 270
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- Štefan Špánik, Zakvášov 1496/9, 017 01 Považská Bystrica
- Andrea Bánovčinová, 018 16 Domaniža č. 414

5) Pre neznámeho spoluvlastníka pozemku KNE 670 (Mária Dudáková, rod. Dubovanová) verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

- 6) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50 Považská Bystrica
- 7) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Považská Bystrica
- 8) Krajský pamiatkový úrad 911 01 Trenčín , pracovisko Prievidza, Ul. J. Červeňa 34, P. O. Box 18, 971 06 Prievidza
- 9) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica (úsek ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy)
- 10) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 11) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 12) Slovak Telekom , a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 13) Stredoslovenská distribučná, a.s. 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 14) Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia , a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 15) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
- 16) Správa ciest TSK, Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín
- 17) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 18) Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Považskej Bystrici, Okresný dopravný inšpektorát v Považskej Bystrici, Kukučínova 186/1, 017 01 Považská Bystrica